



# UNSER BEITRAG ZUR NACHHALTIGKEIT



## ENERGIE & WÄRME

- CO<sub>2</sub>-Einsparungen von ca. 9.000 Tonnen – so viel, wie **600.000 Bäume** jährlich absorbieren können
- 100 % erneuerbare Energie, gesichert durch Herkunftsnachweise
- Energieeffizienzmaßnahmen: Einsparungen in der Höhe des Stromverbrauchs von mehr als 1.900 Haushalten
- 100 % LED Beleuchtung im Allgemeinbereich
- Free Cooling zur Kühlung mit Außenluft
- Wärmerückgewinnung durch unsere Lüftungsanlage
- **Photovoltaikanlage (19.000 m<sup>2</sup>) mit 3.500.000 kWh** Jahresproduktion. Dies entspricht dem Jahresverbrauch von ca. **1000 Einfamilienhäusern**



## WASSER

- Wassersparende Armaturen in den Sanitäranlagen
- Verbraucheroptimierte Reinigungsmaschinen
- Regenwasserspeicher: Ein Wassertank speichert bis zu 1.500 Liter Regenwasser, welches zum Bewässern unserer Pflanzen verwendet wird



## ABFALL

- Mülltrennung von mehr als 75 % des anfallenden Mülls
- Energieproduktion durch Verbrennung des Restmülls
- Verbesserung des Trenngrades durch Verwiegesysteme
- **CO<sub>2</sub> freier Abfalltransport**



## VERKEHR & BARRIEREFREIHEIT

- Badner Bahn: Barrierefreier Zugang von der Station bis ins Center
- Fahrrad: Abstellplätze in der Nähe der Eingänge und Reparaturstation im Multiplex
- Elektroauto: 5 Ladestationen am Gelände der Westfield Shopping City Süd
- Auto: Familien- und behindertengerechte Stellplätze im Parkhaus und auf den Parkplätzen im Außenbereich
- Aufzüge: 7 behindertengerechte Aufzüge im gesamten Haus
- Stetige Erweiterung der Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge



## GEMEINSAM SETZEN WIR MASSNAHMEN ZUR ERREICHUNG UNSERER NACHHALTIGKEITZIELE:

- **NACHHALTIGKEITSKOMITEE:** Die Westfield Shopping City Süd und die Shoppartner erarbeiten gemeinsam Zielsetzungen und Maßnahmen im Bereich der Nachhaltigkeit
- **GRÜNE MIETVERTRÄGE:** Unsere Shoppartner sind vertraglich dazu angehalten und werden durch die Westfield Shopping City Süd unterstützt, ihren Geschäftsbetrieb so nachhaltig wie möglich zu gestalten
- **BIODIVERSITÄTSSTUDIE:** Förderung der Artenvielfalt durch Kartierung der Blütenpflanzen und der Brutvögel am Areal
- **ARTENSCHUTZ:** Mit 10 Bienenstöcken und mehreren tausend Bienen am Areal setzen wir ein Zeichen für den Umweltschutz und gegen das Bienensterben
- **NACHHALTIGKEITSTAGE:** Als Teil unserer CSR-Strategie steht dieses jährliche Event ganz im Zeichen eines freiwilligen Beitrags zu einer nachhaltigen Entwicklung sowie der Übernahme gesellschaftlicher Verantwortung



## WIR ARBEITEN MIT PARTNERORGANISATIONEN ZUSAMMEN, UM GEMEINSAM MEHR ZU ERREICHEN:

**BREEAM®**

- BREEAM-In-Use: Zertifizierung mit der Bestnote „Exzellent“ in den Bereichen Gebäudebetrieb und -management

**klimabündnis**  
Österreich

- Klimabündnispartner seit 2011

**10hoch4**  
Energiesysteme

**Westfield**  
SHOPPING CITY SÜD