



UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

Paris, Amsterdam, le 9 novembre 2020

Communiqué de presse

Unibail-Rodamco-Westfield SE : Assemblée Générale Mixte du 10 novembre 2020

L'Assemblée Générale Mixte des actionnaires d'Unibail-Rodamco-Westfield SE a été appelée à se prononcer le 10 novembre sur six résolutions soumises au vote des actionnaires, dont trois proposées par des actionnaires minoritaires.

En raison de l'épidémie de COVID-19 et conformément aux dispositions prises par le gouvernement français, l'Assemblée Générale se tiendra exceptionnellement hors la présence physique des actionnaires.

Les actionnaires ont donc été invités à voter par correspondance, et le scrutin a été clos le 9 novembre à 15h.

En application de la réglementation boursière en vigueur, URW se voit contraint d'annoncer les résultats des votes, qui doivent être entérinés par le bureau de l'Assemblée Générale le 10 novembre.

- Rejet de la résolution donnant délégation de compétence au Directoire à l'effet d'émettre des actions ordinaires de la Société avec maintien du droit préférentiel de souscription.
- Approbation de la nomination de M. Léon Bressler en qualité de membre du Conseil de surveillance.
- Approbation de la nomination de M. Xavier Niel en qualité de membre du Conseil de surveillance.
- Approbation de la nomination de Mme Susana Gallardo en qualité de membre du Conseil de surveillance.

Christophe Cuvillier, Président du Directoire de URW, a déclaré : « *Nous prenons acte des votes des actionnaires exprimés en vue de l'Assemblée Générale du 10 novembre, et notamment concernant l'augmentation de capital proposée, qui n'a pas recueilli les deux tiers des votes requis.*

Le Groupe et notre industrie traversent une période d'incertitudes et de bouleversements. L'annonce d'une possible mise sur le marché d'un premier vaccin mondial contre la COVID-19 en est l'illustration la plus récente. Cette avancée médicale est une formidable nouvelle pour tous et marque une étape majeure dans la lutte mondiale contre la pandémie. Sous réserve de validation des étapes cliniques ultérieures, elle pourrait avoir un impact positif significatif sur l'immobilier de commerce en général, sur URW en particulier, et notamment sur nos opérations et la réalisation de notre plan de cession.

Le niveau d'endettement d'Unibail-Rodamco-Westfield reste toutefois élevé. Nous devons donc étudier toutes les alternatives permettant de renforcer rapidement la structure financière du Groupe,



UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

et bien sûr mettre en œuvre les autres volets de notre plan RESET (cessions d'actifs, réduction du dividende en numéraire, réduction des dépenses d'investissements) qui restent indispensables à l'atteinte de nos objectifs de désendettement.

Le Conseil de Surveillance se réunira à cet effet dans les tout prochains jours en présence de ses nouveaux membres et du Directoire. »

La retransmission de l'Assemblée Générale et les résultats des votes détaillés seront disponibles sur le site internet du Groupe (www.urw.com).

Pour toute information complémentaire, veuillez contacter :

Relations investisseurs

Samuel Warwood,
Maarten Otte
Tel : +33 1 76 77 58 02
maarten.otte@urw.com

Relations médias

Céline van Steenbrugghe
+33 6 71 89 73 08
celine.vansteenbrugghe@urw.com

A propos d'Unibail-Rodamco-Westfield

Unibail-Rodamco-Westfield est le premier créateur et opérateur global de centres de shopping de destination, avec un portefeuille valorisé à 58,3 Md€ au 30 septembre 2020, dont 86% en commerce, 7% en bureaux, 5% en sites de congrès & expositions et 2% en services. Aujourd'hui, le Groupe possède 89 centres de shopping, incluant 55 « flagships » dans les villes les plus dynamiques d'Europe et des Etats-Unis. Les centres du Groupe accueillent chaque année 1,2 milliard de visites. Présent sur 2 continents et dans 12 pays, Unibail-Rodamco-Westfield propose une plateforme unique pour les enseignes et les événements des marques, et offre aux clients une expérience exceptionnelle et sans cesse renouvelée.

Grâce à ses 3 400 employés et à une expérience et un savoir-faire inégalés, Unibail-Rodamco-Westfield est en position idéale pour générer de la valeur et développer des projets d'envergure internationale.

Unibail-Rodamco-Westfield se distingue par sa stratégie « Better Places 2030 », qui a pour ambition de créer des lieux conformes aux plus hauts standards environnementaux et de contribuer ainsi à des villes meilleures.

Les actions jumelées d'Unibail-Rodamco-Westfield sont cotées sur Euronext Amsterdam et Euronext Paris (symbole Euronext : URW). Une cotation secondaire a été établie en Australie par l'intermédiaire de Chess Depositary Interests. Le Groupe bénéficie d'une notation A- par Standard & Poor's et d'une notation Baa1 par Moody's.

Pour plus d'informations, consultez www.urw.com
Visitez notre bibliothèque média sur <https://mediacentre.urw.com>

Suivez les actualités du Groupe sur Twitter @urw_group, LinkedIn @Unibail-Rodamco-Westfield and Instagram @urw_group