



UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

Paris, Amsterdam, 28 juin 2018

Communiqué de presse

Unibail-Rodamco-Westfield annonce la mise en place de garanties croisées

Le 7 juin 2018, Unibail-Rodamco SE a annoncé avoir finalisé l'acquisition de Westfield Corporation pour donner naissance à Unibail-Rodamco-Westfield (le « **Groupe** »). Dans le cadre de cette opération, le Groupe a prévu que la totalité de la dette corporate senior de tous les membres du Groupe ait un rang *pari passu* suite à la mise en place des garanties croisées.

Aujourd'hui, Unibail-Rodamco SE et WFD Unibail-Rodamco N.V. annoncent conjointement qu'à compter du 28 juin 2018, l'ensemble des garants identifiés ci-dessous comme « Garants Westfield » ont conjointement et solidairement octroyé leur garantie pour le paiement de toute somme due au titre :

- des titres en circulation émis par Unibail-Rodamco SE ou par Rodamco Sverige AB sous leur Programme *Euro Medium Term Note*,
- des ORNANÉs en circulation émises par Unibail-Rodamco SE, et
- de certaines facilités de crédit syndiquées et bilatérales en vertu desquelles Unibail-Rodamco SE est emprunteur ou garant. Les agents de ces facilités de crédit syndiquées et bilatérales seront informés des garanties respectives dont bénéficieront ces facilités.

Réciproquement, à compter du 28 juin 2018, les garants identifiés ci-dessous comme « Garants Unibail-Rodamco » ont conjointement et solidairement octroyé leur garantie pour le paiement de toute somme due au titre des obligations de premier rang garanties en circulation émises par certaines filiales des anciennes entités de Westfield Corporation (WEA Finance LLC, Westfield Royaume-Uni et Europe Finance PLC et WFD Trust).

En outre, une nouvelle facilité de crédit renouvelable senior multidevises d'une maturité de 4 ans (avec deux options d'extension de 6 mois) d'un montant maximal de 3,0 MdsUS\$ est entrée en vigueur le 28 juin 2018. Certaines des entités énumérées ci-dessous sont emprunteurs et tous les garants énumérés ci-dessous ont convenu conjointement et solidairement de garantir le paiement de toute somme due au titre de cette facilité.

Des garanties équivalentes seront émises lors de l'émission de futures dettes corporate seniors par des filiales détenues à 100% par Unibail-Rodamco SE ou WFD Unibail-Rodamco N.V.

Garants Westfield	Garants Unibail-Rodamco
WCL Finance Pty Limited WEA Finance LLC Westfield America Trust Westfield Corporation Limited Westfield UK & Europe Finance PLC WFD Trust	Unibail-Rodamco SE WFD Unibail-Rodamco N.V. URW America Inc.

Pour plus d'informations, merci de contacter :

Relations investisseurs

Maarten Otte

D : +33 1 76 77 58 02

Maarten.otte@urw.com

Relations presse

Nathalie Feld

D : +33 1 76 77 57 94

Nathalie.feld@ext.urw.com

A propos d'Unibail-Rodamco-Westfield

Unibail-Rodamco-Westfield est le premier créateur et opérateur global de centres de shopping de destination. Avec un portefeuille valorisé à 62 Mds€ au 31 décembre 2017, dont 88% en commerce, 7% en bureaux et 6% en sites de congrès & expositions, le Groupe possède 102 centres de shopping, dont 56 « flagships » dans les villes les plus dynamiques d'Europe et des Etats-Unis. Les centres du Groupe accueillent chaque année 1,2 milliard de visites. Présent sur 2 continents et dans 13 pays, Unibail-Rodamco-Westfield propose une plateforme unique pour les enseignes et les événements des marques, et offre aux clients une expérience exceptionnelle et sans cesse renouvelée.

Grâce à ses 3 700 employés et à une expérience et un savoir-faire inégalés, Unibail-Rodamco-Westfield est en position idéale pour générer de la valeur et développer des projets d'envergure internationale. Le Groupe dispose du portefeuille de projets de développement le plus important du secteur, d'une valeur de 13 Mds€.

Unibail-Rodamco-Westfield se distingue par sa stratégie « Better Places 2030 », qui a pour ambition de créer des lieux conformes aux plus hauts standards environnementaux et de contribuer ainsi à des villes meilleures.

Unibail-Rodamco-Westfield est coté sur Euronext Amsterdam et Euronext Paris (symbole Euronext : URW). Une cotation secondaire a été établie en Australie par l'intermédiaire de Chess Depositary Interests. Le Groupe bénéficie d'une notation dans la catégorie A par Standard & Poor's, Moody's et Fitch Ratings.

Pour plus d'informations, consultez www.urw.com