



UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

Paris, Amsterdam, 7 juin, 2018
Communiqué de presse

UNIBAIL-RODAMCO FINALISE L'ACQUISITION DE WESTFIELD. NAISSANCE D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

Unibail-Rodamco annonce aujourd'hui avoir finalisé l'acquisition de Westfield, pour donner naissance à Unibail-Rodamco-Westfield, le premier créateur et opérateur global de centres de shopping de destination.

Unibail-Rodamco-Westfield unit deux des noms les plus puissants et les plus respectés du secteur de l'immobilier afin de poursuivre leur héritage.

Avec un portefeuille valorisé à 62 Mds€¹, dont 88% en commerce, 7% en bureaux et 6% en sites de congrès & expositions, Unibail-Rodamco-Westfield possède 102 centres de shopping dans 13 pays, dont 56 grands centres de shopping de destination dans les villes les plus dynamiques d'Europe et des Etats-Unis. Les centres du Groupe accueillent chaque année 1,2 milliard de visites.

Le Groupe propose une plateforme unique pour les enseignes et les événements des marques et offre à ses clients une expérience exceptionnelle. Il développera la marque Westfield, mondialement connue, en la déployant progressivement sur les grands centres de destination d'Unibail-Rodamco.

Unibail-Rodamco-Westfield prépare l'avenir grâce à son portefeuille de développement d'une valeur de 13 Mds€², un montant inégalé dans le secteur. Grâce à sa stratégie « Better Places 2030 », appelée à être mise en œuvre dans tout le Groupe, les projets de développement d'Unibail-Rodamco-Westfield sont conçus pour créer des lieux aux plus hauts standards environnementaux et ainsi contribuer à des villes meilleures.

Christophe Cuvillier, Président du Directoire, a déclaré : « *C'est un jour extraordinaire : nous rassemblons les actifs exceptionnels de Westfield et d'Unibail-Rodamco ainsi que 3 700 professionnels de grand talent. Nous avons hâte d'écrire ensemble un nouveau chapitre de notre histoire. Grâce à une expérience et à un savoir-faire inégalés en matière de commerce, de bureaux et de congrès & expositions, le Groupe est en position idéale pour générer de la valeur et développer des projets d'envergure internationale.* »

Unibail-Rodamco-Westfield est coté sur Euronext Amsterdam et Paris (symbole Euronext : URW). Une cotation secondaire a été établie en Australie par l'intermédiaire de Chess Depository Interests.

Prochaine étape

Publication des résultats du S1 2018 : 29 août 2018

¹ Valeur Brute de Marché proportionnelle au 31 décembre 2017

² Au 31 décembre 2017



UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

Pour plus d'informations, merci de contacter :

Relations investisseurs

Maarten Otte

D : +33 1 76 77 58 02

Maarten.otte@unibail-rodamco.com

Relations presse

Nathalie Feld

D : +33 1 76 77 57 94

nathalie.feld.contractor@unibail-rodamco.com

A propos d'Unibail-Rodamco-Westfield

Unibail-Rodamco-Westfield est le premier créateur et opérateur global de centres de shopping de destination. Avec un portefeuille valorisé à 62 Mds€ au 31 décembre 2017, dont 88% en commerce, 7% en bureaux et 6% en sites de congrès & expositions, le Groupe possède 102 centres de shopping, dont 56 « flagships » dans les villes les plus dynamiques d'Europe et des Etats-Unis. Les centres du Groupe accueillent chaque année 1,2 milliard de visites. Présent sur 2 continents et dans 13 pays, Unibail-Rodamco-Westfield propose une plateforme unique pour les enseignes et les évènements des marques, et offre aux clients une expérience exceptionnelle et sans cesse renouvelée.

Grâce à ses 3 700 employés et à une expérience et un savoir-faire inégalés, Unibail-Rodamco-Westfield est en position idéale pour générer de la valeur et développer des projets d'envergure internationale. Le Groupe dispose du portefeuille de projets de développement le plus important du secteur, d'une valeur de 13 Mds€.

Unibail-Rodamco-Westfield se distingue par sa stratégie « Better Places 2030 », qui a pour ambition de créer des lieux conformes aux plus hauts standards environnementaux et de contribuer ainsi à des villes meilleures.

Unibail-Rodamco-Westfield est coté sur Euronext Amsterdam et Euronext Paris (symbole Euronext : URW). Une cotation secondaire a été établie en Australie par l'intermédiaire de Chess Depositary Interests. Le Groupe bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings, et d'une notation A2 par Moody's.

Pour plus d'informations, consultez www.urw.com
