

Paris, Amsterdam, le 12 avril 2018

Communiqué de presse

## **Enregistrement du *Securityholder Booklet* par l'ASIC dans le cadre de la proposition d'acquisition de Westfield par Unibail-Rodamco. Approbation de l'Opération par l'Expert Indépendant.**

Westfield Corporation (« Westfield ») annonce que l'*Australian Securities & Investments Commission* (« ASIC ») a enregistré le *Securityholder Booklet* devant être adressé aux porteurs de titres Westfield dans le cadre de la proposition d'acquisition de Westfield par Unibail-Rodamco SE (« Unibail-Rodamco ») annoncée le 12 décembre 2017 (« l'Opération »). Le *Securityholder Booklet* est joint à la communication faite par Westfield et est accessible sur le site de Westfield à l'adresse <https://www.westfieldcorp.com/>.

Le *Securityholder Booklet* contient le rapport de l'Expert Indépendant, qui indique que l'Opération sert au mieux les intérêts des porteurs de titres Westfield en l'absence d'une Offre Mieux-disante.

Les assemblées des porteurs de titres Westfield, au cours desquelles les *schemes of arrangement* en vue d'autoriser l'Opération seront soumis au vote, sont prévues le 24 mai 2018 à Sydney.

C'est une nouvelle avancée majeure vers la réalisation de l'Opération, faisant suite au dépôt de la documentation d'Unibail-Rodamco auprès de l'Autorité des Marchés Financiers française (AMF) et de l'autorité néerlandaise de régulation des marchés financiers (*Autoriteit Financiële Markten* ou AFM) et de l'obtention de leur visa.

Comme annoncé, l'Opération a été recommandée à l'unanimité par Conseil d'Administration de Westfield, ainsi que par le Directoire et le Conseil de Surveillance d'Unibail-Rodamco. Elle reste soumise à l'approbation des actionnaires d'Unibail-Rodamco et des porteurs de titres Westfield, ainsi qu'à la réalisation des autres conditions habituelles décrites dans l'*Implementation Agreement* du 12 décembre 2017.

Des exemplaires du Document de Référence 2017, du Prospectus et du Document E peuvent être obtenus gratuitement auprès d'Unibail-Rodamco, au 7 place du Chancelier Adenauer, 75016 Paris, France et peuvent être téléchargés sur le site d'Unibail-Rodamco (<http://www.unibail-rodamco.com>) ou sur le site de l'AMF (<http://www.amf-france.org>). Des exemplaires du Prospectus peuvent également être obtenus gratuitement auprès de WFD Unibail-Rodamco N.V. à l'adresse Schiphol Boulevard 371 Tower H, 1118 BJ Schiphol (Haarlemmermeer), Pays Bas, et peuvent être téléchargés sur le site internet de WFD Unibail-Rodamco N.V. (<http://www.wfd-unibail-rodamco-nv.com>) ou sur le site internet de l'AFM (<http://www.afm.nl>).

## Calendrier de l'Opération Westfield

L'Opération reste soumise aux conditions décrites dans l'*Implementation Agreement*.

### Etapes réalisées

12 décembre 2017	Annonce de l'Opération
8 janvier 2018	Approbations unanimes de l'EEC et des comités d'entreprise UES d'Unibail-Rodamco
27 mars 2018	Détachement du coupon de l'acompte sur dividende d'Unibail-Rodamco
28 mars 2018	Approbation réglementaire du FIRB
28 mars 2018	Visa de l'AMF et de l'AFM sur le Prospectus Visa de l'AMF sur le Document E
29 mars 2018	Paiement de l'acompte sur dividende d'Unibail-Rodamco
3 avril 2018	Publication de la documentation pour l'Assemblée Générale
12 avril 2018	Date de première audience devant la Cour Fédérale d'Australie Publication du Livret des Porteurs de Titres (Securityholder Booklet)

### Prochaines étapes

17 mai 2018	<b>Assemblée Générale d'Unibail-Rodamco</b>
24 mai 2018	Assemblée Générale de Westfield ( <i>Scheme Meetings</i> )*
28 mai 2018	Date de détachement du coupon du solde du dividende d'Unibail-Rodamco
29 mai 2018	Date de seconde audience devant la Cour Fédérale d'Australie*
30 mai 2018	<b>Paiement du solde du dividende d'Unibail-Rodamco</b>
30 mai 2018	Date d'entrée en vigueur*
7 juin 2018	Date de mise en œuvre*

\*Sujet à procédure auprès des autorités de régulation australiennes

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter :**

#### Relations investisseurs

Maarten Otte  
D : + 33 1 76 77 58 02  
[maarten.otte@unibail-rodamco.com](mailto:maarten.otte@unibail-rodamco.com)

#### Relations presse

Nathalie Feld  
D : +33 1 53 43 57 94  
[nathalie.feld.contractor@unibail-rodamco.com](mailto:nathalie.feld.contractor@unibail-rodamco.com)

## **A propos d'Unibail-Rodamco**

Créé en 1968, Unibail-Rodamco SE est le premier groupe coté d'immobilier commercial en Europe, présent dans 11 pays de l'Union européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 43,1 Md€ au 31 décembre 2017. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe couvre toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 2 000 employés, Unibail-Rodamco applique ses savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-expositions dans la région parisienne.

Le Groupe se distingue par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders.

Le Groupe est membre des indices CAC 40 à Paris, AEX 25 à Amsterdam et EuroSTOXX 50. Il bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings.

Pour de plus amples informations, consultez : [www.unibail-rodamco.com](http://www.unibail-rodamco.com)