



UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

Paris, le 1^{er} Juillet 2021

Communiqué de presse

Welkin & Meraki choisit la tour Trinity à Paris La Défense

Welkin & Meraki et Unibail-Rodamco-Westfield (URW) annoncent avoir conclu un bail portant sur près de 3 500 m² dans la tour Trinity. Jusqu'alors implanté dans le centre de Paris, Welkin & Meraki y installera sa troisième adresse parisienne d'espaces de bureaux flexibles premium, apportant ainsi une réponse aux besoins d'agilité des modes de travail des occupants de la tour et de ses visiteurs, tout en proposant des services lifestyle de qualité. Ces espaces de travail à l'ambiance chaleureuse, entre le coworking et l'hôtellerie, accueilleront leurs premiers visiteurs à l'automne.

« Nous sommes fiers que Welkin & Meraki ait choisi Trinity dont l'architecture a été intégralement pensée pour favoriser la rencontre dans une atmosphère inspirante et chaleureuse. Ils apporteront une offre de services unique aux visiteurs et locataires de la tour. A l'heure du travail nomade, venir travailler doit être un plaisir, une expérience à la fois facile et hors du commun pour booster l'engagement et la performance au quotidien » indique Vincent Jean-Pierre, Directeur Général du Pôle Bureau et Projets Mixtes d'URW.

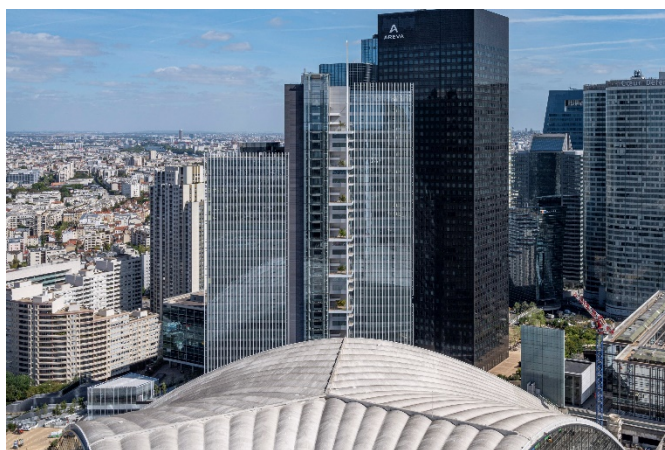
« Welkin & Meraki est heureux d'annoncer sa troisième implantation à Paris, au cœur de La Défense. Trinity est un immeuble de bureaux avant-gardiste qui répond en tout point aux attentes du concept Welkin & Meraki : c'est lieu privilégié, cosy et baigné de lumière naturelle, disposant d'un emplacement stratégique et hyper-connecté, qui propose des espaces innovants pensés pour assurer le confort et le bien-être des personnes qui y travailleront. Notre concept Welkin & Meraki, pensé comme une « hôtellerie du travail », allié à l'expérience inédite qu'offre la tour Trinity, proposera un lieu de travail d'une qualité exceptionnelle sur le marché parisien. C'est un endroit où les entreprises pourront fidéliser leurs meilleurs talents, et en attirer de nouveaux facilement » indique Alain Brossé, CEO et Fondateur de Welkin & Meraki.

Imaginée avec Cro&Co Architecture, Trinity abrite 45 000 m² d'espaces de travail modulables baignés de lumière naturelle et des services aux vues imprenables : un Wellness Center au 25^{ème} étage ainsi qu'un Business Center en rooftop avec terrasse panoramique. Autant de lieux pour rassembler et inspirer les talents au quotidien.

Dans le cadre de cette transaction, Unibail-Rodamco-Westfield était conseillé par Jones Day et Welkin & Meraki par Archers et les équipes de JLL France.



UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD



Pour toute information complémentaire, veuillez contacter :

Relations presse

Nathalie FELD – Image 7

M : + 33 6 30 47 18 37

E : nfeld@image7.fr

A propos d'Unibail-Rodamco-Westfield

Unibail-Rodamco-Westfield est le premier créateur et opérateur global de centres de shopping de destination, avec un portefeuille valorisé à 56,3 Md€ au 31 décembre 2020, dont 85% en commerce, 8% en bureaux, 5% en sites de congrès & expositions et 2% en services. Aujourd'hui, le Groupe possède 87 centres de shopping, incluant 53 « flagships » dans les villes les plus dynamiques d'Europe et des Etats-Unis. Présent sur 2 continents et dans 12 pays, Unibail-Rodamco-Westfield propose une plateforme unique pour les enseignes et les événements des marques, et offre aux clients une expérience exceptionnelle et sans cesse renouvelée.

Grâce à ses 3 100 employés et à une expérience et un savoir-faire inégalés, Unibail-Rodamco-Westfield est en position idéale pour générer de la valeur et développer des projets d'envergure internationale.

Unibail-Rodamco-Westfield se distingue par sa stratégie « Better Places 2030 », qui a pour ambition de créer des lieux conformes aux plus hauts standards environnementaux et de contribuer ainsi à des villes meilleures.



UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

Les actions jumelées d'Unibail-Rodamco-Westfield sont cotées sur Euronext Amsterdam et Euronext Paris (symbole Euronext : URW). Une cotation secondaire a été établie en Australie par l'intermédiaire de Chess Depository Interests. Le Groupe bénéficie d'une notation BBB+ par Standard & Poor's et d'une notation Baa2 par Moody's.

Pour plus d'informations, veuillez consulter le site www.urw.com

Visitez notre médiathèque à l'adresse <https://mediacentre.urw.com>

Suivez l'actualité du Groupe sur Twitter [@urw_group](https://twitter.com/urw_group), LinkedIn [@Unibail-Rodamco-Westfield](https://www.linkedin.com/company/unibail-rodamco-westfield) et Instagram [@urw_group](https://www.instagram.com/urw_group)

A propos de Welkin & Meraki

Welkin & Meraki, fondé en 2018 par l'entrepreneur Alain Brossé, est le premier concept premium international d'espaces de travail flexibles.

Bureaux privé ou partagé, coworking corporate, domiciliation commerciale ou salles de réunion et de formation, chaque type d'offre est conçu dans un souci distinctif et permanent de qualité et de bien-être. Pour une heure, une journée ou plusieurs années... la flexibilité Premium répond aux plus hautes exigences.

Pour Welkin & Meraki, travailler est un moteur d'épanouissement et cela passe également par l'environnement de travail. Qu'il s'agisse des connexions de hautes technologies, du contrôle sécurisé des accès, du niveau de Kelvin pour la lumière, jusqu'à la qualité du café ou de l'eau, chaque détail a été étudié avec minutie, pour répondre aux plus hautes normes internationales et pour privilégier le confort et le bien-être professionnel.

Ainsi, chaque centre est conçu autour de spécificités uniques et essentielles afin que les hommes et femmes qui y travaillent chaque jour, puissent développer leurs projets en toute sérénité.

Welkin & Meraki est présent en Belgique – Hollande – Luxembourg – France

<https://welkinandmeraki.com>