

# unibail-rodamco

Paris, Amsterdam, le 15 avril 2015

Communiqué de presse

## Résultat de la procédure de rachat des ORNANES émises le 19 septembre 2012 (les « ORNANES 2012 »)

### Notation des ORNANES émises le 15 avril 2015 (les « ORNANES 2015 »)

#### Rachat des ORNANES 2012

Unibail-Rodamco annonce avoir finalisé le rachat de 94,55 % des ORNANES 2012 initialement émises, dans le cadre de la procédure de construction d'un livre d'ordres le 8 avril 2015 et de la procédure de rachat des ORNANES 2012 mise en œuvre du 9 avril 2015 inclus au 15 avril 2015 inclus.

Le règlement-livraison des ORNANES 2012 présentées dans le cadre du livre d'ordres et de la procédure de rachat aura lieu, à titre indicatif, le 17 avril 2015, après quoi les ORNANES 2012 rachetées seront annulées selon les termes de leur contrat d'émission. Leur prix de rachat représente un montant total de 953 632 774,98 euros (292,19 euros par ORNANE 2012).

La Société se réserve la possibilité de racheter des ORNANES 2012 jusqu'à la date de règlement-livraison des opérations de rachat précédemment décrites, aux mêmes conditions de prix. Elle se réserve également la possibilité de continuer à racheter des ORNANES 2012 en bourse ou hors bourse après la procédure de rachat.

La Société se réserve également la faculté, après la procédure de rachat, d'exercer le droit de demander, à son gré, le remboursement anticipé des ORNANES 2012 dans les conditions prévues par leur contrat d'émission.

#### Notation des ORNANES 2015

Unibail-Rodamco annonce par ailleurs que les ORNANES 2015 émises ce jour ont été notées « A » par Standard & Poor's et « A+ » par Fitch.

### **Pour plus d'informations, merci de contacter :**

#### **Relations investisseurs**

Julie Coulot  
+33 1 76 77 57 22

#### **Relations presse**

Pauline Duclos-Lenoir  
+33 1 76 77 57 94

### **A propos d'Unibail-Rodamco**

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 12 pays de l'Union européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 34,6 milliards d'euros au 31 décembre 2014. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe souhaite couvrir toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 2 085 employés, Unibail-Rodamco applique ses savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-exposition dans la région parisienne.

Le Groupe se distingue par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de

développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices DJSI (World et Europe), FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders.

Le Groupe est membre des indices CAC 40 à Paris, AEX 25 à Amsterdam et EuroSTOXX 50. Il bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et FitchRatings.

Pour plus d'informations, consultez [www.unibail-rodamco.com](http://www.unibail-rodamco.com)

## AVERTISSEMENT

*Ce communiqué ne constitue pas une invitation à participer à une procédure de rachat de titres financiers dans un quelconque pays dans lequel, ou à une quelconque personne à laquelle, il est interdit de faire une telle invitation conformément aux dispositions législatives et réglementaires applicables, notamment aux Etats-Unis d'Amérique (y compris dans ses territoires et dépendances, tout État des États-Unis d'Amérique et le district de Columbia (les « **Etats-Unis d'Amérique** »)). En particulier, la procédure de rachat des ORNANES 2012 n'est pas proposée et ne sera pas proposée, directement ou indirectement aux résidents des Etats-Unis (au sens de la règle 800(h) du Securities Act of 1933, tel que modifié (le « **Securities Act** »)) sous quelque forme ou par quelque moyen que ce soit. Les personnes présentes dans ces juridictions sont tenues de s'informer et de se conformer à toutes les restrictions légales et réglementaires.*